



COMUNE DI CORTANZE Provincia di Asti

PIANO REGOLATORE GENERALE

Deliberazione Giunta Regionale n. 27-9500 del 10.06.1996
Deliberazione Consiglio Comunale n. 15 del 26.06.1998
Deliberazione Consiglio Comunale n. 7 del 05.07.2002
Deliberazione Consiglio Comunale n. 21 del 30/08/2008
Deliberazione Consiglio Comunale n. del

VARIANTE PARZIALE N. 3/2014 ai sensi del comma 5 della LR 56/77 e s.m.i.

TAV. 10 TAVOLA DI P.R.G. carta di sintesi con le previsioni urbanistiche

dicembre 2014

scala 1:5.000

IL SEGRETARIO COMUNALE:
dott. Daniele Zaia

IL SINDACO:
dott. Clemente Pescarmona

IL TECNICO INCARICATO:
arch. Marta Colombo

IL GEOLOGO INCARICATO:
dott.sa Paola Boano

IL RESPONSABILE del procedimento:
dott. Daniele Zaia

LEGENDA P.R.G.

- Centro storico CS.2
- Centro storico CS.1

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto depuratori
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto elettrodotta
- Fascia di rispetto ferrovia

AREE NORMATIVE

- residenziali di antica formazione
- residenziali di completamento
- residenziali di nuovo impianto o di espansione
- artigianali di nuovo impianto
- parcheggio aree artigianali
- agricole vincolate (art. 10.4)
- agricole con vincoli specifici : E1 e E2 (art. 9.5)
- parcheggio pubblico esistente
- piazzola di manovra in progetto
- parcheggio pubblico in progetto
- parchi e attrezzature sportive esistenti
- attrezzature di interesse sociale e collettivo

LEGENDA CARTA DI SINTESI

- IIa - aree collinari con buone condizioni di stabilità.
- IIb - aree di fondovalle a rischio moderato.
Non è ammessa la realizzazione di interrati.
- IIIIndifferenziata - aree non urbanizzate a rischio elevato:
non è ammessa la nuova edificazione, eccetto edifici agricoli
non diversamente localizzabili, autorimesse e ricoveri attrezzi.
- IIIa - aree collinari a rischio elevato: non è ammessa la nuova
edificazione, eccetto edifici agricoli non diversamente localizzabili,
autorimesse e ricoveri attrezzi.
- IIIa1 - aree collinari interessate da fenomeni di dissesto quiescente:
inedificabili.
- IIIa2 - settori di fondovalle interessati dalla dinamica
dei corsi d'acqua: inedificabili.